



ПЕРК

Пелагониска Ревизорска Куќа

- РЖ ЕКОНОМИКА АД СКОПЈЕ -
ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР ЗА
ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ ЗА ГОДИНАТА
КОЈА ЗАВРШУВА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024
ГОДИНА

Содржина

<u>ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР</u>	<u>1</u>
<u>ФИНАНСИСКИ ИЗВЕШТАИ ЗА ГОДИНАТА ЗАВРШЕНА НА 31.12.2024 ГОДИНА</u>	<u>3</u>
<u>БЕЛЕШКИ</u>	<u>8</u>

Додатоци

Додаток 1 – Законска обврска за составување на годишна сметка и годишен извештај за работењето

Додаток 2 – Годишна сметка (Извештај за финансиска состојба и Извештај за сеопфатна добивка)

Додаток 3 – Годишен извештај за работењето

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До:

РЖ Економика АД Скопје

ул. „16 Македонска Бригада“ бр.18

Скопје

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на Друштвото РЖ Економика АД Скопје (во понатамошниот текст: „Друштвото“), коишто ги вклучуваат Извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2024 година, Извештајот за сеопфатна добивка, Извештајот за промени во главнината, Извештајот за паричните текови за годината која завршува тогаш, како и преглед на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија како и за интерната контрола којашто е релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиски извештаи кои што се ослободени од материјално погрешни прикажувања без разлика дали се резултат на измама или на грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи, врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со стандардите за ревизија кои се применуваат во Република Северна Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 79/2010). Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешни прикажувања.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешни прикажувања на финансиските извештаи без разлика дали се резултат на измама или на грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки коишто се соодветни во околностите, но не и за целта на изразување на мислење за ефективност на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата, исто така, вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на менаџментот, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази коишто ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето мислење со резерва.

Основи за мислење со резерва

1. Како што е наведено во Белешка 23 – Материјални средства, Друштвото има евидентирано градежни објекти со нето сметководствена вредност во износ од 53.997 илјади ден (2023: 51.137). Во овие градежни објекти вклучени се деловни простории и магацински простор кои Друштвото ги издава под наем и од кои остварува приходи (наемнини) прикажани во Белешка 5. Овие деловни простории кои Друштвото ги издава под наем не се соодветно презентирани во финансиските извештаи согласно МСС 40 - вложувања во недвижности. Согласно спроведените ревизорски постапки, а врз основа на расположливите податоци и информации, ние не бевме во можност да го утврдиме точниот износ на средствата кои би требало да се рекласифицираат од материјални средства во вложувања во недвижности.

2. Како што е наведено во Белешка 25 - Залихи, Друштвото има евидентирано залихи кои се однесуваат на резервни делови, кои главно се наменети за продажба во износ од 12.951 илјади денари (2023: 20.627). Овие залихи на резервни делови во книговодствената евиденција на Друштвото се водат по плански цени со соодветно отстапување од планските цени на истите. На крајот на периодот на известување, Друштвото врши пресметка на просечното отстапување од планските цени на потрошените и продадените резервни делови со што истите се сведуваат по нивната набавна вредност. Согласно МСС 2 - Залихи, одредени техники за мерење на залихите можат да се користат како соодветни методи за мерење, доколку резултатите од мерењето се приближни на нивната набавна вредност. Со спроведените ревизорски постапки, ние не бевме во можност да стекнеме разумно уверување во точноста на нивното вреднување согласно МСС 2. Било какви корекции кои можеби би требало да се направат при вреднувањето на залихите, доколку бевме во состојба да стекнеме разумно уверување, би можеле материјално да влијаат врз презентираните резултати од работењето и врз финансиската состојба на Друштвото за годината која завршува на 31 декември 2024 година.

Мислење со резерва

Според нашето мислење, освен за можните ефекти од прашањата на кои се укажува во пасусот Основи за мислење со резерва, финансиските извештаи објективно ја презентираат во сите материјални аспекти финансиската состојба на РЖ Економика АД Скопје на 31 декември 2024 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината којашто завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Извештај за други правни и регулаторни барања

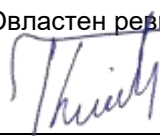
Менаџментот на Друштвото е исто така одговорен за подготвување на годишниот извештај за работењето во согласност со член 352, член 384 и член 477 од Законот за трговските друштва („Службен весник на Република Македонија“ бр. 28/2004 ... 272/2024).

Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија („Службен весник на Република Македонија“ бр.158/2010 ... 83/2018) е да известиме дали годишниот извештај за работењето е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи на и за годината која што завршува на 31 декември 2024. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работењето е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работењето се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Годишниот извештај за работењето е конзистентен од сите материјални аспекти со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на РЖ Економика АД Скопје за годината која завршува на 31 декември 2024.

Прилеп, 15.04.2025 година

Овластен ревизор



Грозда Костадинова

Пелагониска Ревизорска Куќа

ДООЕЛ Прилеп

Управител



Пецо Ристески

**Финансиски извештаи за годината завршена на 31 декември 2024 година
во согласност со барањата на
сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија
за РЖ Економика АД Скопје**

- Извештај за финансиската состојба
- Извештај за сеопфатна добивка
- Извештај за промени во главнината
- Извештај за паричните текови

Овие финансиски извештаи се усвоени на ден 18.02.2025 година со Одлука бр. 0805/017 и потпишани од извршниот директор Сашко Ѓорчевски.

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
на РЖ Економика АД Скопје
за годината која завршува на 31 декември 2024 година

	Белешки	31 декември 2024 во (000) МКД	31 декември 2023 во (000) МКД
Приходи од работењето			
Приходи од продажба	5	20.401	19.790
Останати приходи	6	8	122
Вкупно приходи од работењето		20.409	19.912
Промена на вредноста на залихите на готовите производи и на недовршеното производство		-	-
Капитализирано сопствено производство и услуги		-	-
Расходи од работењето			
Трошоци за сировини и други материјали	7	8.112	2.438
Набавна вредност на продадени стоки		-	-
Набавна вредност на продадени материјали, резервни делови,	8	2.644	315
Услуги со карактер на материјални трошоци	9	1.966	1.346
Останати трошоци од работењето	10	2.219	2.396
Трошоци за вработените	11	10.325	8.853
Амортизација на материјални и нематеријални средства	12	3.184	2.635
Вредносно усогласување на нетековни/тековни средства	13	-	1.089
Резервирања за трошоци и ризици		-	-
Останати расходи од работењето	14	108	48
Вкупно расходи од работењето		28.557	19.120
Финансиски приходи	15	1	62
Финансиски расходи	16	0	1
Удел во добивката/загуба на придружените друштва		-	-
Добивка/Загуба од редовното работење	17	(8.147)	853
Нето добивка/загуба од прекинати работења		-	-
Добивка/Загуба пред оданочување	17	(8.147)	853
Данок на добивка	18	-	213
Одложени даночни приходи/расходи		-	-
Нето добивка/загуба за деловната година	19	(8.147)	640
Останата сеопфатна добивка	20	341	-
Останата сеопфатна загуба		-	-
Вкупна сеопфатна добивка/загуба за годината	21	(7.806)	640
Основна добивка/загуба по акција (во МКД по акција)	22	-15,22	1,2



РЖ Економика АД Скопје

Извршен директор

Садиќо Горчевски

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА
на РЖ Економика АД Скопје
за годината која завршува на 31 декември 2024 година

	Белешки	31 декември 2024 во (000) МКД	31 декември 2023 во (000) МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Нематеријални средства		-	-
Материјални средства	23	145.494	142.163
Вложувања во недвижности		-	-
Долгорочни финансиски средства	24	523	182
Вкупно нетековни средства		146.017	142.346
Тековни средства			
Залихи	25	12.951	20.627
Побарувања од поврзани друштва		-	-
Побарувања од купувачи	26	3.653	4.851
Побарувања за дадени аванси на добавувачи	26	0	13
Побарувања од државата по основ на даноци	26	393	44
Побарувања од вработените	26	1	33
Останати краткорочни побарувања		-	-
Краткорочни финансиски средства		-	-
Парични средства и парични еквиваленти	27	2.559	6.517
Платени трошоци за идни периоди и пресметани приходи		-	-
Вкупно тековни средства		19.557	32.085
ВКУПНО СРЕДСТВА		165.574	174.430
ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ			
Главнина и резерви	28		
Основна главнина		165.551	165.551
Премии на емитирани акции		-	-
Ревалоризациска резерва		341	-
Резерви		3.567	2.927
Акумулирана добивка		1.928	1.928
Пренесена загуба		-	-
Добивка за деловната година		-	640
Загуба за деловната година		(8.147)	-
Вкупно главнина и резерви		163.240	171.046
Долгорочни резервирања за ризици и трошоци		-	-
Долгорочни обврски		-	-
Одложени даночни обврски		-	-
Тековни обврски	29		
Краткорочни обврски спрема поврзани друштва		-	-
Краткорочни обврски спрема добавувачи		1.250	2.116
Обврски за аванси, депозити и кауции		0	-
Обврски за даноци и придонеси на плата и надоместоци		302	256
Обврски спрема вработените		592	525
Тековни даночни обврски		190	457
Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва		-	-
Обврски по заеми и кредити		-	-
Обврски по основ на учество во резултатот		-	-
Останати финансиски обврски		-	29
Останати краткорочни обврски		-	-
Одложени плаќања на трошоци и приходи на идни периоди		-	-
Вкупно тековни обврски		2.334	3.384
Вкупно обврски		2.334	3.384
ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ		165.574	174.430



Сашко Горчевски

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА
на РЖ Економика АД Скопје
за годината која завршува на 31 декември 2024 година

ОПИС	Состојба на 31 декември 2023 година (во 000 МКД)	Зголемување (во 000 МКД)	Намалување (во 000 МКД)	Состојба на 31 декември 2024 година (во 000 МКД)
Основна главнина	165.551	-	-	165.551
Ревалоризациска резерва	-	341	-	341
Резерви	2.927	640	-	3.567
Акумулирана добивка	1.928	-	-	1.928
Пренесена загуба	-	-	-	-
Дивиденди	-	-	-	-
Добивка за финансиската година	640	-	(640)	-
Загуба за финансиската година	-	(8.147)	-	(8.147)
Вкупно главнина и резерви	171.046	(7.166)	(640)	163.240

ОПИС	Состојба на 31 декември 2022 година (во 000 МКД)	Зголемување (во 000 МКД)	Намалување (во 000 МКД)	Состојба на 31 декември 2023 година (во 000 МКД)
Основна главнина	165.551	-	-	165.551
Ревалоризациска резерва	-	-	-	-
Резерви	2.927	-	-	2.927
Акумулирана добивка	1.963	-	(35)	1.928
Пренесена загуба	-	-	-	-
Дивиденди	-	-	-	-
Добивка за финансиската година	-	640	-	640
Загуба за финансиската година	(35)	-	35	-
Вкупно главнина и резерви	170.406	640	-	171.046



РЖ Економика АД Скопје
Извршен директор

Сашко Горчевски

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
на РЖ Економика АД Скопје
за годината која завршува на 31 декември 2024 година

	31 декември 2024 во (000) МКД	31 декември 2023 во (000) МКД
I. Готовински тек од оперативни активности		
Нето добивка/загуба пред оданочување	(8.147)	853
Усогласување за:		
Амортизација на основни средства	3.184	2.635
Приходи/расходи од камати нето	-	1
Добивка пред промени во работен капитал	(4.963)	3.489
Зголемување/намалување на тековните средства		
Залихи	7.676	1.240
Побарувања од поврзани друштва	-	-
Побарувања од купувачи	1.198	2.952
Побарувања за дадени аванси на добавувачи	12	(13)
Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси	(348)	-
Побарувања од вработените	32	(22)
Останати краткорочни побарувања	-	-
Платени трошоци за идните периоди и пресметани приходи	-	-
Вкупно зголемување/намалување на тековните средства	8.570	4.157
Зголемување/намалување на тековни обврски		
Обврски спрема поврзани друштва	-	-
Обврски спрема добавувачи	(867)	(1.712)
Обврски за аванси, депозити и кауции	0	-
Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести	46	39
Обврски кон вработените	67	64
Тековни даночни обврски	(268)	457
Обврски по заеми и кредити спрема поврзани друштва	-	-
Обврски по заеми и кредити	-	-
Обврски по основ на учество во резултатот	-	-
Останати финансиски обврски	(29)	(3)
Останати краткорочни обврски	-	-
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди	-	-
Вкупно зголемување/намалување на тековни обврски	(1.050)	(1.154)
Прилив од камати	-	(1)
Платени камати	-	(213)
Данок на добивка	2.557	6.278
Вкупно нето готовина од оперативни активности		
II. Готовински тек од инвестициски активности		
Материјални и нематеријални средства	(6.514)	(3.423)
Вложувања во недвижности	-	-
Долгорочни финансиски средства	-	-
Краткорочни финансиски средства	-	-
Вкупно нето готовина од инвестициски активности	(6.514)	(3.423)
III. Готовински тек од финансиски активности		
Главнина и резерви	-	-
Долгорочни резервирања за ризици и трошоци	-	-
Долгорочни обврски	-	-
Одложени даночни обврски	-	-
Вкупно нето готовина од финансиски активности		
Вкупно нето пораст/намалување на готовината	(3.957)	2.855
Готовина на почетокот од годината	6.517	3.662
Готовина на крајот од годината	2.559	6.517



РЖ Економика АД Скопје
Извршен директор

Сашко Горчевски

БЕЛЕШКИ
КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ НА
РЖ ЕКОНОМИКА АД СКОПЈЕ
ЗА ГОДИНАТА КОЈА ЗАВРШУВА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2024

БЕЛЕШКА 1. ОПШТИ ИНФОРМАЦИИ

Рудници и железарница ЕКОНОМИКА АД за трговија, финансиско посредување, изнајмување на имот и деловни активности Скопје е регистрирано како акционерско друштво согласно Законот за трговски друштва, формирано како едно од друштвата на ПОС Рудници и железарница Скопје а согласно Програмата за трансформација на општествениот капитал. Датумот на основање на Акционерско друштво е 15.09.2007 година.

Седиштето на друштвото е во Скопје, на ул. 16^{-та} Македонска бригада бр. 18.

Основната главнина на Друштвото изнесува 165.551 илјади денари непаричен основачки влог.

Според Акционерската книга и Тековната состојба издадена од Централниот регистар на РСМ и Белешката 28 приложена кон финансиските извештаи, структурата на капиталот е следна:

- 535.242 обични акции на правни и физички лица - акционери со номинална вредност на акцијата од 5 ЕУР. Вкупен номинален капитал изнесува 165.551 илјади денари.

Основната регистрирана дејност на РЖ ЕКОНОМИКА АД Скопје е:

- 46.14 - Посредување во трговија со машини и индустриска опрема според НКД.

Согласно остварените приходи во 2024 година главната приходна шифра на РЖ ЕКОНОМИКА АД Скопје за 2024 год. е:

- 68.200 Изнајмување и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот под закуп (лизинг) согласно НКД.

Во статутот на РЖ ЕКОНОМИКА АД Скопје донесен од страна на Собранието на АД се утврдени одредбите кои го регулираат целокупното работење на АД, како и органите на управување и раководење а тоа се:

- Собрание на акционери;
- Одбор на директори.

Просечниот број на вработени во Друштвото во 2024 година изнесува 11 лица (2023: 11 лица)

Извршен директор на друштвото Сашко Ѓорчевски со неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет.

БЕЛЕШКА 2. СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ

Во продолжение се прикажани основните сметководствени политики употребени при подготовката на овие финансиски извештаи. Овие политики се конзистентно применети на сите прикажани години, освен доколку не е поинаку наведено.

2.1. Основ за подготовка на финансиските извештаи

Овие финансиски извештаи се подготвени во согласност со Законот за трговски друштва ("Службен весник на РМ" бр. 28/2004 ... 272/2024) и Правилникот за водење сметководство ("Службен весник на РМ" бр. 159/2009 ... 107/2011 година). Според овој Правилник се пропишува водењето на сметководство во согласност со Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) вклучувајќи ги и Толкувањата на постојниот комитет за толкување (ПКТ) и Толкувања на Комитетот за толкување на меѓународното финансиско известување утврдени од Одборот за меѓународни сметководствени стандарди (КТМФИ) издадени на 1 јануари 2009 година.

Финансиските извештаи се подготвени според концептот на историска вредност, освен финансиските средства расположливи за продажба и финансиските средства и обврски (вклучувајќи ги и дериватни инструменти) доколку постојат, кои се мерат по објективна вредност. Основите за мерење на секој поединечен вид на средство, обврска, приход и расход се детално опишани во продолжение на овие белешки.

Подготовката на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија бараат употреба на одредени критични сметководствени проценки. Таа исто така бара Раководството на Друштвото да употреби свои проценки во процесот на примена на сметководствените политики. Подрачјата коишто вклучуваат повисок степен на проценка или комплексност или подрачјата во кои претпоставките и оценките се значајни за финансиските извештаи, се обелоденети во Белешка 4 - Значајни сметководствени проценки.

Финансиските извештаи се подготвени со состојба на и за годините што завршуваат на 31 декември 2024 и 2023 година. Тековните и споредбените податоци прикажани во овие финансиски извештаи се изразени во илјади денари, која е презентациска и функционална валута, освен доколку не е поинаку наведено.

2.2. Претпоставка за неограничен континуитет во работењето

Финансиските извештаи се изготвени врз основа на претпоставката за континуитет во работењето, односно дека Друштвото ќе продолжи да работи во догледна иднина. Друштвото нема намера ниту потреба да го ликвидира или материјално да го ограничи опсегот на своето работење. Раководството смета дека не постои материјална несигурност што предизвикува сомнеж кој би го довел во прашање континуитетот во работењето на Друштвото.

2.3. Трансакции во странска валута

Трансакциите деноминирани во странски валути се искажани во денари, со примена на официјалниот среден курс на Народна Банка на Република Северна Македонија кој важи на денот на настанувањето на трансакцијата.

Средствата и обврските кои гласат во странски валути се искажани во илјади денари (000 МКД) со примена на официјалните курсеви кои важат на денот на составувањето на Извештајот за финансиската состојба, додека пак сите позитивни и негативни курсни разлики кои произлегуваат од претворањето на износите во странска валута, се вклучени во добивките или загубите во периодот кога настануваат. Средните девизни курсеви кои беа применети за прикажување на позициите во Извештајот за финансиската состојба, деноминирани во странска валута, се следните:

Валута	31 декември 2024	31 декември 2023
1 EUR	61,4950 ден.	61,4950 ден.
1 USD	58,8807 ден.	55,6516 ден.

2.4. Недвижности, постројки и опрема

Недвижностите, постројките и опремата се евидентираат по набавна вредност намалена за акумулираната амортизација. Набавната вредност вклучува трошоци кои директно се однесуваат на набавката на средствата.

Трошоците за камати за позајмици кои се користат за финансирање на изградбата на недвижностите, постројките и опремата се капитализираат за време на периодот кој е потребен да се завршат и подготват средствата за нивно ставање во употреба. Останатите трошоци по основ на позајмици се евидентирани како трошок.

Последователните набавки се вклучени во евидентираната вредност на средството или се признаваат како посебно средство соодветно, само кога постои веројатност од прилив на идни економски користи за Друштвото поврзани со ставката и кога набавната вредност на ставката може разумно да се измери.

Сите други редовни одржувања и поправки се евидентираат како расходи во извештајот за сеопфатна добивка во периодот во кој се јавуваат.

Амортизацијата на недвижностите и опремата и на нематеријалните средства се пресметува пропорционално за да набавната вредност на средствата целосно се отпише во нивниот проценет век на користење. Амортизацијата на недвижностите и опремата и на нематеријалните средства се врши според стапки засновани на проценетиот корисен век на средствата од страна на Раководството на Друштвото. Компетентните оддели во Друштвото периодично го проценуваат корисниот век на недвижностите и опремата. Годишните стапки за амортизација што се користат за одделните групи на недвижности и опрема и на нематеријални средства се како што следува:

	31 декември 2024	31 декември 2023
Градежни објекти	2,5% - 5%	2,5% - 5%
Опрема	5% - 25%	5,0% - 25,0%
Мебел	20%	20%
Транспортни средства	10% - 20%	10% - 20%

Амортизацијата на недвижностите и опремата и на нематеријалните средства започнува да се пресметува со ставање на средствата во употреба.

Приходите или расходите поврзани со отуѓувања на средствата се одредуваат по пат на споредба на приливите со евидентираниот износ. Разликите се вклучени во извештај за сеопфатна добивка во периодот во кој настануваат.

2.5. Вложувања во недвижности

Вложувањата во недвижности за изнајмување, се дефинираат како недвижности (земјиште или згради - или дел од згради - или и двете) кои се чуваат со цел заработка од наемнини и за зголемување на капиталот, или за двете намени, наместо за:

- употреба во производството на стоки и услуги или за административни цели; или
- продажба во нормалниот тек на работење.

Стекнувањето на, како и преносот од недвижности и опрема во вложувања во недвижности за изнајмување, иницијално се признава по нивната набавна вредност, што ја вклучува куповната вредност, сите ненадоместливи давачки и даноци, како и сите расходи кои се директно поврзани со стекнувањето на средството. По почетното признавање, Друштвото ги мери вложувањата во недвижности според моделот на набавна вредност во согласност со барањата на МСС 16. Приходите од наемнини и оперативните трошоци од вложувањата во недвижности се известуваат во рамките на “приходи” и “останати расходи” соодветно.

2.6. Оштетување на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата се проверуваат од можни оштетувања секогаш кога одредени настани или промени укажуваат дека евидентираниот износ на средствата не може да се надомести. Секогаш кога евидентираниот износ на средствата го надминува нивниот надоместлив износ, се признава загуба поради оштетување. Надоместливиот износ го претставува повисокиот износ помеѓу нето продажната цена и употребната вредност на средствата. Нето продажната цена е износ кој се добива од продажба на средството во трансакција помеѓу добро известени субјекти, додека употребната вредност е сегашната вредност на проценетите идни готовински приливи коишто се очекуваат да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместливите износи се проценуваат за поединечните средства или ако е тоа невозможно, за целата група на средства која генерира приход.

2.7. Финансиски средства

Друштвото ги класифицира своите финансиски средства во следните категории:

- финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби,
- кредити и побарувања,
- финансиски средства кои се чуваат до доспевање и
- финансиски средства расположливи за продажба.

Класификацијата зависи од целите при набавката на финансиските средства. Раководството ги класифицира финансиските средства во моментот на нивното првично признавање. Сите финансиски средства на датумот на известување се класифицирани во категоријата кредити и побарувања.

Кредити и побарувања

Кредитите и побарувањата се недеривативни финансиски средства со фиксни или детерминирани плаќања кои не котираат на активен пазар. Тие се вклучени во тековни средства, освен оние кои доспеваат во период подолг од 12 месеци од датумот на Извештајот за финансиската состојба. Кредитите и побарувањата на Друштвото на датумот на Извештајот за финансиската состојба се состојат од побарувања од купувачи и останати побарувања, финансиски побарувања, како и парични средства и парични еквиваленти.

Иницијално признавање на финансиските средства

Набавките и продажбите на финансиските средства се евидентираат на датумот на трансакцијата односно на датумот на којшто Друштвото има обврска да го купи или продаде средството. Финансиските средства класифицирани во категоријата кредити и побарувања почетно се признаваат според објективна вредност зголемена за трошоците на трансакциите.

Престанок на признавање на финансиските средства

Финансиските средства престануваат да се признаваат по истекот на правата за примање на паричните текови или по нивното пренесување ако Друштвото ги пренело сите значителни ризици и користи од сопственоста.

Последователно евидентирање на финансиските средства

Кредитите и побарувањата по почетното признавање, се евидентирани по амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна камата.

Обезвреднување на финансиски средства

На секој датум на Извештајот за финансиска состојба, Друштвото проценува дали постои објективен доказ за оштетување на едно финансиско средство или на група на финансиски средства. Тестирањето за обезвреднување на побарувањата од купувачите е објаснето во продолжението на овие белешки.

2.8. Пребивање на финансиските инструменти

Финансиските средства и обврски се пребиваат и нето вредноста се презентира во Извештајот за финансиска состојба, кога постои законско извршно право за пребивање на признаените вредности и постои можност да се порамнат на нето основа или пак истовремено да се реализираат средствата и подмират обврските.

2.9. Залихи

Залихите се вреднувани по пониската помеѓу набавната и нето реализационата вредност. Нето реализационата вредност претставува продажната цена во секојдневниот тек на работата, намалена за трошоците за завршување, маркетинг и дистрибуција. Трошокот на материјалите, резервните делови и ситниот инвентар се утврдува користејќи ја методата на пондериран просек и вклучува трошоци направени за нивна набавка, достава до постоечката локација и состојба на употреба. Ситниот инвентар се отпишува 100% со ставање на истиот во употреба.

Залихите кои се оштетени или се со квалитет кој е понизок од стандардниот, целосно се отпишуваат. Намалувањето на вредноста на залихите се спроведува на товар на расходите на периодот.

2.10. Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувањата од купувачите се искажани според нивната номинална вредност намалена за соодветните исправки за пресметаните ненадоместливи износи. Исправка на оштетување на побарувањата се прикажува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да биде во можност да ги наплати сите доспееани износи во согласност со оригиналните услови врз кои настанале побарувањата. Значајните финансиски потешкотии на должникот, веројатноста должникот да влезе во процес на ликвидација или финансиската реорганизација и неможност за плаќање се сметаат за индикатори дека побарувањата се оштетени.

Отписот на побарувањата се спроведува врз основа на старосната структура на побарувањата и историското искуство и кога се оценува дека делумната или целосна наплата на побарувањето повеќе не е веројатна. Сметководствената вредност на средството се намалува преку исправка на вредноста на побарувањата и износот на трошокот се прикажува во Извештајот за сеопфатна добивка во рамките на останати оперативни трошоци.

Кога побарувањето е ненаплатливо, истото се отпишува на сметка на исправка на вредноста на побарувањата. Последователните наплати на претходно отпишаните побарувања и соодветно намалување на исправката се признаваат како приход во рамките на останати оперативни приходи.

2.11. Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти вклучуваат готовина во благајна, депозити по видување во банки и други краткорочни високо ликвидни вложувања кои доспеваат во периоди не подолги од 3 месеци.

2.12. Капитал, резерви и акумулирани добивки

2.12.1. Акционерски капитал

Акционерскиот капитал ја претставува номиналната вредност на емитираните акции. Трошоците поврзани со емисијата на нови акции, опции или стекнувањето на деловна активност се презентирани како намалување (нето од данокот) на приливите од емисијата.

2.12.2. Резерви

Резервите кои се состојат од законски и други статутарни резерви, се создадени во текот на периодите по пат на распределба на акумулираните добивки врз основа на законската регулатива и врз одлуките на раководството и акционерите на Друштвото. Согласно со законската регулатива, резервите може да се користат за покривање на загубите, за купување на сопствени акции и за исплата на дивиденди.

2.12.3. Акумулирана добивка

Акумулираната добивка ги вклучува задржаните добивки од тековниот и претходните периоди.

2.13. Распределба на дивиденди

Дивидендите се признаваат како обврска и се одземаат од капиталот на Друштвото во периодот во кој истите биле одобрени од страна на акционерите на Друштвото. Дивидендите за годината објавени после датата на изготвување на Извештајот за финансиската состојба се обелоденуваат како настани после датумот на истите.

2.14. Финансиски обврски

Финансиските обврски се класифицираат во согласност со суштината на договорниот аранжман. Сите финансиски обврски на Друштвото на двата датуми на известување се класифицирани во останати финансиски обврски по амортизирана набавна вредност и истите се состојат од обврски кон добавувачите и останати обврски.

Обврски кон добавувачи и останати обврски

Обврските кон добавувачите се обврски за плаќање за стоки или услуги кои се стекнати во нормалниот тек на работењето. Обврските се евидентираат како тековни доколку плаќањето на истите се изврши во рок една година или помалку од една година (или во временска рамка на еден оперативен циклус доколку е подолг). Доколку не го исполнуваат наведениот услов, истите се класифицираат како нетековни обврски.

Обврските кон добавувачите и останатите краткорочни обврски се мерат според вредноста на примените средства.

Позајмици

Кредитите и заемите од банки и од добавувачи иницијално се мерат според примените износи (т.е. по номинална вредност). Последователно, истите се вреднуваат според нивната објективна вредност.

2.15. Оперативен лизинг

Лизингот каде што Друштвото не ги пренесува сите ризици и користи кои се поврзани со сопственоста врз средството на корисникот на лизингот се класифицираат како оперативен лизинг.

Приходите поврзани со оперативниот лизинг се признаваат во периодот на кој се однесуваат.

Оперативниот лизинг се однесува на изнајмување на деловни простории, магацини и други трошоци за закупнина. Гореспоменатите трошоци се искажани во Извештајот за сеопфатна добивка во моментот кога истите настануваат, во согласност со важечките договори за оперативниот лизинг.

2.16. Данок на добивка

Тековен и одложен даночен трошок

Трошокот за данок на добивка за известувачкиот период, претставува збир на тековниот и одложениот данок на добивка.

Тековен данок на добивка

Основа за пресметка и плаќање на тековниот данок на добивка по стапка од 10% претставува добивката пред оданочување утврдена во Извештајот за сеопфатна добивка, коригирана за одредени помалку искажани приходи и непризнаени трошоци за даночни цели. Правните субјекти можат да ги употребат даночните загуби утврдени во тековниот период било за надомест на платениот данок во рамки на одреден период или пак за намалување или елиминирање на даночната обврска за наредните периоди.

Одложен данок на добивка

Одложениот данок од добивка се евидентира во целост, користејќи ја методата на обврска, за временските разлики кои се јавуваат помеѓу даночната основа на средствата и обврските и износите по кои истите се евидентирани за целите на финансиското известување. При утврдување на одложениот данок од добивка се користат тековните важечки даночни стапки. Одложениот данок од добивка се задолжува или одобрува во Извештајот за сеопфатната добивка, освен доколку се однесува на ставки кои директно го задолжуваат или одобруваат капиталот, во кој случај одложениот данок се евидентира исто така во капиталот.

Одложените даночни средства се признаваат во обем во кој постои веројатност за искористување на временските разлики наспроти идната расположлива оданочлива добивка.

Со состојба на 31 декември 2024 и 2023 година, Друштвото нема евидентирано одложени даночни средства или обврски, бидејќи не постојат временски разлики на овие датуми.

2.17. Надомести за користи на вработените

Придонеси за пензиско осигурување

Друштвото има пензиски планови согласно домашната регулатива за социјално осигурување според која плаќа придонеси за пензиско осигурување на своите вработени. Придонесите, врз основа на платите, се плаќаат во првиот и вториот пензиски столб кои се одговорни за исплата на пензиите. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Друштвото врши исплата на регрес за годишен одмор на своите вработени и исплаќа надоместок за неискористен годишен одмор.

Краткорочни користи за вработените

Краткорочните користи за вработените се мерат на недисконтирана основа и се признаваат кога соодветната услуга ќе се добие. Друштвото признава обврска и расход за износот кој што се очекува да биде исплатен како краткорочен бонус во пари или како удел во добивката и доколку Друштвото има сегашна правна или изведена обврска да врши такви исплати како резултат на услуги дадени во минатиот период и доколку обврската може да се процени веродостојно.

Обврски при пензионирање на вработените

Друштвото врши исплата на надомести при пензионирањето на вработените согласно соодветните домашни законски одредби. Друштвото нема извршено резервирање за пресметан посебен минимален износ за пензионирање на вработените, бидејќи овој износ не е од материјално значење за финансиските извештаи.

2.18. Данок на додадена вредност

Приходите, трошоците и средствата се признаваат намалени за износот на данокот на додадена вредност, освен:

- Кога данокот на додадена вредност од набавка на средства или услуги не е надоместлив од даночните органи, во тој случај данокот на додадена вредност се признава како дел од трошоците за стекнување на средството или како дел од трошоците како што е соодветно; и
- Кога побарувања и обврски кои се искажани со вклучен износ на данокот на додадена вредност.

Нето износот на данокот на додадена вредност кој се надоместува од, или се плаќа на даночните органи, се вклучува како дел од побарувањата или обврските во извештајот за финансиската состојба.

2.19. Резервирања

Резервирање се признава кога Друштвото има тековна обврска како резултат на минат настан и постои веројатност дека ќе има одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската. Резервирањата се проверуваат на секој датум на известување и се коригираат со цел да се рефлектира најдобрата тековна проценка. Кога ефектот на времената вредност на парите е материјален, износот на резервирањето претставува сегашна вредност на трошоците кои се очекува да се појават за подмирување на обврската.

2.20. Признавање на приходи и расходи

Продажба на трговски стоки

Приходите од продажба се мерат по објективната вредност на примениот надомест или на побарувањето, намалени за данокот на додадена вредност, вратените стоки, евентуално одобрените продажни попусти и рабати. Приходите се признаваат кога значителни ризици и награди од сопственоста на стоките се пренесуваат на корисникот, кога наплатата е веројатна, кога поврзаните трошоци и можните враќања на стоки можат да се проценат веродостојно и кога нема понатамошна поврзаност на Раководството со стоките и кога износот на приходите може да се измери веродостојно. Преносот на ризикот и наградите настанува тогаш кога стоките се примени од страна на корисникот. За продажба преку дилери, преносот на ризиците и наградите настанува кога стоките се примени од страна на дилерите.

Приходи од обезбедување на услуги

Приходот од обезбедување на услуги се евидентира според степенот на завршување кога истиот може со сигурност да биде измерен. Степенот на завршување се одредува врз основа на проверка на извршената работа.

Расходи од деловното работење

Расходите од деловното работење се признаваат во моментот на искористувањето на услугите, односно во периодот на нивното настанување.

Финансиски приходи и расходи

Финансиските приходи се признаваат на временска основа која го одразува ефективниот принос на средствата. Финансиските расходи се состојат од трошоци за камата на обврските по позајмици и трошоци за камата за задоцнети плаќања. Трошоците за позајмици се признаваат во добивките или загубите со користење на методот на ефективна каматна стапка.

Пребивање на приходи и расходи

Во текот на своето редовно работење, Друштвото учествува во други трансакции кои не генерираат приходи, туку се инцидентни во однос на главните активности кои генерираат приходи. Друштвото ги презентира резултатите од таквите трансакции преку пребивање на секој приход со соодветните расходи кои произлегуваат од истата трансакција, кога ова презентирање ја одразува суштината на трансакциите или настаните.

2.21. Преземени и неизвесни обврски

Не се евидентираат неизвесни обврски во финансиските извештаи на Друштвото. Тие се објавуваат доколку постои веројатност од одлив на средства. Исто така, неизвесни средства не се евидентираат во финансиските извештаи, но се објавуваат кога постои веројатност од прилив на економски користи. Износот на неизвесна загуба се евидентира како резервирање доколку е веројатно дека идните настани ќе потврдат постоење на обврска на денот на известување и кога може да се направи разумна проценка на износот на загубата.

2.22. Трансакции со поврзани субјекти

Поврзани субјекти се оние каде што едниот субјект го контролира другиот субјект или има значајно влијание во донесувањето на финансиските и деловните одлуки на другиот субјект. Трансакциите на Друштвото со поврзаните субјекти се однесуваат на трансакции во редовниот тек на работењето.

Односите помеѓу Друштвото и неговите поврзани субјекти се утврдени на договорна основа и се спроведуваат според пазарни услови.

2.23. Настани по датумот на известување

Настаните по завршување на годината кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на субјектот на денот на известување (настани за кои може да се врши коригирање), се рефлектирани во финансиските извештаи. Настаните по завршување на годината за кои не може да се врши коригирање, се прикажуваат во белешките во случај кога истите се материјално значајни.

2.24. Заработувачка по акција

Друштвото ја прикажува основната заработувачка по акција на обичните акции. Пресметката на основната заработувачка по акција е направена со поделба на нето добивката остварена во тековната година која им припаѓа на имателите на обични акции со пондерираниот просечен број на обични акции во текот на годината.

БЕЛЕШКА 3. УПРАВУВАЊЕ СО РИЗИЦИ

3.1. Фактори на финансиски ризици

Деловните активности на Друштвото се изложени на различни ризици од финансиски карактер, вклучувајќи ризик од кредитирање и ризици поврзани со ефектите од промените во девизните курсеви и каматните стапки. Друштвото се фокусира на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимализирање на потенцијалните негативни ефекти врз успешноста на деловното работење.

Управувањето со ризиците на Друштвото го врши Раководството на Друштвото врз основа на претходно одобрени писмени политики и процедури кои го опфаќаат целокупното управување со ризиците, како и специфичните подрачја како што се ризикот од курсни разлики, ризикот од каматни стапки, ризикот од кредитирање, употребата на вложувањата и пласманите на вишокот на ликвидни средства и сл.

3.2. Кредитен ризик

Кредитниот ризик произлегува од пари и парични средства, депозити во банки и финансиски институции, како и од кредитната изложеност кон корпоративни клиенти и клиенти од малопродажбата вклучувајќи ги побарувањата и обврските.

Изложеноста на Друштвото на кредитен ризик произлегува од неможноста навремено да се наплатат сите побарувања од купувачите. Друштвото има значајна концентрација на кредитен ризик кај поединечно значаен купувач, но сепак кредитниот ризик е ограничен поради фактот дека тој најзначаен купувач е истовремено и најголем акционер во Друштвото. Максималната изложеност на Друштвото на ризик од кредитирање е претставена со евидентираниот износ на секое финансиско средство во Извештајот за финансиска состојба како што следи:

Класи на финансиски средства – евидентирана вредност	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
<i>Кредити и побарувања</i>		
Побарувања од купувачи	3.653	4.851
Побарувања за дадени аванси на добавувачи	-	13
Побарувања од државата по основ на даноци	393	44
Побарувања од вработени	1	33
Парични средства и парични еквиваленти	2.559	6.517
	6.606	11.458

Кредитниот ризик за паричните средства и паричните еквиваленти не е материјално значаен затоа што средствата се депонирани во реномирани банки со висок кредитен рејтинг.

Анализата на кредитниот квалитет на портфолиото на побарувањата од купувачи е обелоденета во Белешка 26.

3.3. Ризик од неликвидност

Претпазливо управување со ризикот од неликвидност имплицира одржување на доволна готовина и ликвидни хартии од вредност, потоа расположливост на извори на средства преку соодветно обезбедување на кредити и можност за навремена наплата на побарувањата од купувачите во рамките на договорените услови.

Следната табела ја дава рочноста на финансиските средства и обврски на Друштвото со состојба на 31 декември тековната и претходната година според нивната доспеаност.

Во илјади (000) денари 2024						
	Недоспеани	До 60 дена	До 1 година	Од 1 до 3 години	Над 3 години	Вкупно
Парични средства	-	2.559	-	-	-	2.559
Побарувања од купувачи	2.041	1.292	320	-	-	3.653
Побарувања од државата по основ на даноци	393	-	-	-	-	393
Побарувања од вработени	-	-	-	1	-	1
Вкупно средства	2.434	3.851	320	1		6.606
Обврски спрема добавувачи во земјата	979	264	-	7	-	1.250
Обврски за даноци и придонеси од плата	302	-	-	-	-	302
Обврски спрема вработени	592	-	-	-	-	592
Тековни даночни обврски	190	-	-	-	-	190
Вкупно обврски	2.063	264	-	7	-	2.334

Во илјади (000) денари 2023						
	Недоспеани	До 60 дена	До 1 година	Од 1 до 3 години	Над 3 години	Вкупно
Парични средства	-	6.517	-	-	-	6.517
Побарувања од купувачи	3.893	844	114	-	-	4.851
Побарувања за дадени аванси на добавувачи	-	-	13	-	-	13
Побарувања од вработени	-	-	33	-	-	33
Останати побарувања	-	-	-	44	-	44
Вкупно средства	3.893	7.361	160	44		11.458
Обврски спрема добавувачи во земјата	2.075	42	-	-	-	2.116
Обврски за даноци и придонеси од плата	256	-	-	-	-	256
Обврски спрема вработени	525	-	-	-	-	525
Тековни даночни обврски	457	-	-	-	-	457
Останати обврски	29					29
Вкупно обврски	3.342	42	-	-	-	3.384

3.4. Пазарни ризици

Ризик од курсни разлики

Друштвото не е директно изложено на ризик од курсни разлики бидејќи нема побарувања и обврски искажани во странска валута.

Ценовен ризик

Друштвото е изложено на ценовен ризик поврзан со основачките вложувања бидејќи истото има вложувања класифицирани во Извештајот за финансиска состојба како расположливи за продажба или според пазарната вредност со искажување на добивка или загуба.

Во врска со оперативните активности на Друштвото, истото е изложено на висок ценовен ризик кој произлегува од природата на трговските стоки (резервни делови и материјали) кои ги нуди и непостоењето на диверзификација на портфолио на купувачи. Имено, Друштвото има доминантен купувач кој воедно е и најголем акционер, а кој би можел да влијае врз висината на цените.

Ризик од каматни стапки врз готовинските текови и објективната вредност

Друштвото може да биде изложено од ефектите на флукуациите на пазарните каматни стапки врз неговата финансиска состојба и врз неговите готовински текови.

Бидејќи Друштвото нема значајни каматоносни средства и обврски на 31 декември 2024 година, приходите и расходите на Друштвото како и оперативните парични текови се независни од промените на пазарните каматни стапки.

3.5. Ризик на финансирање

Друштвото врши финансирање на своето работење од сопствени средства (акумулирана добивка и амортизација) и со користење на одложено плаќање на обврските спрема добавувачите, со цел да

обезбеди соодветен поврат на вложувањата. Друштвото континуирано ја следи својата задолженост преку соодветна анализа која со состојба на 31 декември тековна и претходна година е следна:

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Долгорочна задолженост		
Долгорочни обврски	-	-
Парични средства и парични еквиваленти	2.559	6.517
Нето обврски	(2.559)	(6.517)
Вкупно капитал и резерви	163.240	171.046
% на долгорочна задолженост во однос на капиталот	-	-

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Вкупна задолженост		
Вкупни обврски (краткорочни и долгорочни)	2.334	3.384
Вкупни средства	165.574	174.430
% на вкупна задолженост во однос на вкупните средства	1,41%	1,94%

БЕЛЕШКА 4. ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПРОЦЕНКИ

При примената на сметководствените политики на Друштвото, опишани во Белешка 2 приложена кон овие финансиски извештаи, од Раководството на Друштвото се бара да врши проценки и прави претпоставки за евидентираниите износи на средствата и обврските кои не се јасно воочливи од нивните извори на евидентирање. Проценките и придружните претпоставки се засновуваат на минати искуства и други фактори за кои се смета дека се релевантни. Притоа, фактичките резултати може да се разликуваат од таквите проценки.

Проценките и главните претпоставки се проверуваат тековно. Ревидираните сметководствени проценки се признаваат во периодот во кој истите се ревидирани доколку таквото ревидирање влијае само за или во тој период, како и за идни периоди доколку ревидирањата влијаат за тековниот и идните периоди.

Употребен век на средствата што се амортизираат

Раководството врши редовна проверка на употребниот век на средствата што се амортизираат на 31 декември 2024 година. Раководството проценува дека утврдениот употребен век на средствата ја претставува очекуваната употребливост (корисност) на средствата. Евидентираниите вредности на овие средства се анализирани во соодветната белешка. Фактичките резултати, сепак, може да се разликуваат поради технолошка застареност, посебно во делот на ИТ опремата.

Оштетување кај нефинансиски средства

Загуби поради оштетувања кај нефинансиските средства се признаваат во износи за кој евидентираната вредност на средството или единицата што генерира готовина го надминува надоместливиот износ. При утврдување на надоместливиот износ, Раководството ги проценува очекуваните цени, готовинските текови од секоја единица што генерира готовина и утврдува соодветна каматна стапка при пресметка на сегашната вредност на тие готовински текови.

Залихи

Залихите се евидентираат по пониската вредност помеѓу набавната вредност (цена на чинење) и нето реализационата вредност. При проценката на нето реализационата вредност се земаат во предвид најобјективните докази/податоци кои се на располагање во периодот кога се прават проценките.

Оштетување кај финансиски средства

Друштвото пресметува оштетување на побарувањата од купувачи и останатите побарувања врз основа на проценка на загуби кои резултираат од неможноста купувачите да ги подмират своите стасани обврски. При проценка на соодветноста на загубата поради оштетување на побарувањата од купувачи и останатите побарувања, проценката се темели врз доспевањето на салдото на сметката на побарувањата и минатото искуство на отписи, кредитоспособноста на клиентите и промените во условите за плаќање на клиентите. Ова подразбира правење претпоставки за идните однесувања на клиентите, како и за идните приливи на парични средства. Доколку финансиските услови на клиентите се влошат, реалните отписи на постоечките побарувања може да бидат повисоки од очекуваното и можат да го надминат нивото на загубите поради оштетување кои се досега признати.

БЕЛЕШКА 5. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Приходи од продажба		
Приходи од продажба на резервни делови и отпадно железо	8.112	10.916
Приходи од наемнини на деловен и магацински простор	9.265	7.115
Приходи од префактурирани трошоци за изнајмен деловен и магацински простор	2.310	969
Приходи од сметководствени и книговодствени услуги во земјата	714	790
Вкупно	20.401	19.790

БЕЛЕШКА 6. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Останати приходи		
Приходи врз основа на судски одлуки	-	118
Останати приходи	8	4
Вкупно	8	122

БЕЛЕШКА 7. ТРОШОЦИ ЗА СУРОВИНИ И МАТЕРИЈАЛИ

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Трошоци за сировини и материјали		
Трошоци за електрична енергија	2.222	1.001
Трошоци за материјали	369	392
Отстапувања од плански цени на продадени резервни делови	4.982	984
Трошоци за парно греење	292	
Трошоци за гориво и плин	53	61
Трошоци за резервни делови за тековно одржување	69	-
Трошоци за ситен инвентар, амбалажа и автогуми	125	-
Вкупно	8.112	2.438

БЕЛЕШКА 8. НАБАВНА ВРЕДНОСТ НА ПРОДАДЕНИ МАТЕРИЈАЛИ, РЕЗЕРВНИ ДЕЛОВИ, СИТЕН ИНВЕНТАР, АМБАЛАЖА И АВТОГУМИ

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Набавна вредност на продадени материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми		
Набавна вредност на резервни делови	2.644	315
Вкупно	2.644	315

БЕЛЕШКА 9. УСЛУГИ СО КАРАКТЕР НА МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Услуги со карактер на материјални трошоци		
Транспортни услуги	3	15
Поштенски услуги, телефонски услуги и интернет	87	82

Услуги за одржување и заштита	244	109
Комунални услуги	519	501
Останати услуги	1.113	639
Вкупно	1.966	1.346

БЕЛЕШКА 10. ОСТАНАТИ ТРОШОЦИ ОД РАБОТЕЊЕТО

Останати трошоци од работењето	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Трошоци за надомест и други примања на членови на одбор на директори	382	375
Трошоци за репрезентација	41	78
Трошоци за осигурување	19	4
Банкарски услуги и трошоци за платен промет	35	29
Даноци кои не зависат од резултатот, членарини и други давачки	400	436
Договори на дело	916	867
Трошоци за адвокати, нотари и извршители	85	208
Останати трошоци на работењето	341	399
Вкупно	2.219	2.396

БЕЛЕШКА 11. ТРОШОЦИ ЗА ВРАБОТЕНИ

Трошоци за вработени	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Плата и надоместоци на плата - бруто	9.504	8.015
Дневници за службени патувања, ноќевања и патни трошоци	-	44
Надоместоци на трошоци на вработените и подароци	442	433
Трошоци за осигурување	13	18
Регрес за годишен одмор	293	269
Останати трошоци на вработените	73	74
Вкупно	10.325	8.853

БЕЛЕШКА 12. АМОРТИЗАЦИЈА НА ОСНОВНИ СРЕДСТВА

Амортизација на основни средства	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Трошоци за амортизација на градежни објекти	2.756	2.416
Трошоци за амортизација на транспортни средства	40	10
Трошоци за амортизација мебел и останата опрема	388	209
Вкупно	3.184	2.635

БЕЛЕШКА 13. ВРЕДНОСНО УСОГЛАСУВАЊЕ НА НЕТЕКОВНИ/ТЕКОВНИ СРЕДСТВА

Вредносно усогласување на нетековни/тековни средства	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Вредносно усогласување (обезвреднување) на краткорочни побарувања	-	1.089
Вкупно	-	1.089

БЕЛЕШКА 14. ОСТАНАТИ РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО

Останати расходи од работењето	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Кусоци, кало, растур, расипување и кршење	108	48
Останати расходи од работењето	-	-
Вкупно	108	48

БЕЛЕШКА 15. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ

Финансиски приходи	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Приходи од дивиденда	1	62
Вкупно	1	62

БЕЛЕШКА 16. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ

Финансиски расходи	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Расходи врз основа на камати од работењето со неповрзани друштва	-	1
Вкупно	-	1

БЕЛЕШКА 17. ДОБИВКА/ЗАГУБА ПРЕД ОДАНОЧУВАЊЕ

Во тековната 2024 година Друштвото прикажа загуба пред оданочување во износ од 8.147 илјади денари. Претходната година Друштвото оствари добивка пред оданочување во износ од 853 илјади денари.

Добивка/загуба пред оданочување	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Вкупни приходи	20.410	19.974
Вкупни расходи	28.557	19.121
Добивка пред оданочување	(8.147)	853

БЕЛЕШКА 18. ДАНОК НА ДОБИВКА

Согласно важечките законски прописи Друштвото пресметува и плаќа данокот на добивка.

Пресметка на данок на добивка	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Финансиски резултат од БУ	(8.147)	853
Непризнати расходи за даночни цели	108	1.277
Даночна основа	(8.039)	2.130
Намалување на даночна основа	-	-
Даночна основа по намалување	(8.039)	2.130
Пресметан данок на добивка (10% x даночна основа)	-	213
Намалување на пресметаниот данок на добивка	-	-
Пресметан данок по намалување	-	213
Ефективна даночна стапка	-	24,97%

БЕЛЕШКА 19. НЕТО ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА

	Во илјади (000) МКД	
Нето добивка/загуба	2024	2023
Добивка/загуба пред оданочување	(8.147)	853
Данок на добивка	-	(213)
Нето добивка/загуба	(8.147)	640

БЕЛЕШКА 20. ОСТАНАТА СЕОФАТНА ДОБИВКА

	Во илјади (000) МКД	
Останата сеопфатна добивка	2024	2023
Нето добивка/загуба	(8.147)	640
Добивки од повторно мерење на финансиски средства расположливи за продажба	341	-
Вкупно	7.806	640

БЕЛЕШКА 21. ВКУПНА СЕОФАТНА ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ГОДИНАТА

	Во илјади (000) МКД	
Вкупна сеопфатна добивка/загуба за годината	2024	2023
Вкупна сеопфатна добивка/загуба за годината	(7.806)	640
Вкупно	(7.806)	640

БЕЛЕШКА 22. ОСНОВНА ДОБИВКА/ЗАГУБА ПО АКЦИЈА

Основната добивка/загуба по акција се пресметува по пат на делење на добивката која им припаѓа на имателите на обични акции (по намалувањето за делот од добивката по оданочување за имателите на приоритетни акции), со пондерираниот просечен број на обични акции во оптек во текот на годината.

	Во МКД	
	2024	2023
Добивка/Загуба по оданочување	(8.146.827)	640.031
Добивка/Загуба за сопствениците	(8.146.827)	640.031
Добивка/Загуба која припаѓа на имателите на обични акции	(8.146.827)	640.031
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	535.245	535.245
Основна добивка/загуба по акција (денари по акција)	(15,22)	1,20

БЕЛЕШКА 23. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

	Во илјади (000) МКД						
Вид на основно средство	Земјиште	Градежни објекти	Транспортни средства	Мебел и останата опрема	Останати материјални средства (слики)	Материјални средства во подготовка	Вкупно
Набавна вредност на ОС (состојба на 01.01.2024)	89.234	118.295	8.582	6.511	42	-	222.664
- директни зголемувања	-	97	-	-	-	6.418	6.515
- пренос од инвестиции во тек	-	5.519	-	899	-	(6.418)	-
- расходи и отуѓувања	-	-	-	(495)	-	-	(495)
Состојба на ОС на 31.12.2024	89.234	123.911	8.582	6.915	42	-	228.684

Исправка на ОС на 01.01.2024	-	(67.158)	(8.432)	(4.908)	(3)	-	(80.501)
- амортизација	-	(2.756)	(40)	(388)	-	-	(3.184)
- расходи и отуѓувања	-	-	-	495	-	-	495
Состојба на исправката на ОС на 31.12.2024		(69.914)	(8.472)	(4.801)	(3)	-	(83.190)
Сегашна вредност на ОС на 31.12.2024	89.234	53.997	110	2.114	39	-	145.494

Продажби и расходувања

Во текот на 2024 година, Друштвото расходуваше дел од својата опрема која е целосно амортизирана.

Недвижности за изнајмување

Како што се гледа од претходната табела нето сметководствената вредност на градежните објекти на 31 декември 2024 година изнесува 53.997 илјади денари (2023: 51.137 илјади денари.) Дел од овие градежни објекти (деловен и магацински простор), Друштвото ги изнајмува под услови на оперативен наем при што остварува приходи од изнајмување за овие средства кои за годината што заврши на 31 декември 2024 изнесуваат 9.265 илјади денари (2023: 7.115 илјади денари) презентирани во Белешка 5.

Во илјади (000) МКД

Вид на основно средство	Земјиште	Градежни објекти	Транспортни средства	Мебел и останата опрема	Останати материјални средства (слики)	Материјални средства во подготовка	Вкупно
Набавна вредност на ОС (состојба на 01.01.2023)	89.234	115.756	8.426	5.974	42	-	219.432
- директни зголемувања	-	324	-	-	-	3.099	3.423
- пренос од инвестиции во тек	-	2.215	156	728	-	(3.099)	-
- расходи и отуѓувања	-	-	-	(191)	-	-	(191)
Состојба на ОС на 31.12.2023	89.234	118.295	8.582	6.511	42	-	222.664
Исправка на ОС на 01.01.2023	-	(64.742)	(8.422)	(4.890)	(3)	-	(78.057)
- амортизација	-	(2.416)	(10)	(209)	-	-	(2.635)
- расходи и отуѓувања	-	-	-	191	-	-	191
Состојба на исправката на ОС на 31.12.2023		(67.158)	(8.432)	(4.908)	(3)	-	(80.501)
Сегашна вредност на ОС на 31.12.2023	89.234	51.137	150	1.603	39	-	142.163

БЕЛЕШКА 24. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА

		Во илјади (000) МКД	2024	2023
Долгорочни финансиски средства				
Вложувања во хартии од вредност и удели во домашни субјекти	ИСИН			
КЈУБИ МАКЕДОНИЈА (ОСИГУРУВАЊЕ МАКЕДОНИЈА - ВИГ)	MKKJUB101010	44	120	
СТОПАНСКА БАНКА АД Скопје	MKSTBS101014	446	30	
МЕРКУР МАКЕДОНИЈА ДОО Скопје		33	33	
Вкупно		523	182	

БЕЛЕШКА 25. ЗАЛИХИ

Залихи	Во илјади (000) МКД	2024	2023
Залиха на резервни делови		12.947	20.521
Залиха на резервни делови по плански цени		4.614	7.229
Отстапување од плански цени на резервни делови		8.333	13.292

Залиха на ситен инвентар, амбалажа и автогуми	5	106
Вкупно	12.951	20.627

БЕЛЕШКА 26. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА И КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Краткорочни побарувања		
Побарувања од купувачи	3.653	4.851
Побарувања од купувачи во земјата	3.653	4.851
Тужени побарувања	877	1.089
Вредносно усогласување на побарувањата од купувачи	(877)	(1.089)
Побарувања за дадени аванси, депозити и кауции	-	13
Побарувања за дадени аванси, депозити и кауции во земјата	-	13
Побарувања од државата	393	44
Побарувања за повеќе платен данок на добивка	393	44
Побарување од вработени	1	33
Останати побарувања од вработените	1	33
Вкупно	4.046	4.941

Старосната структура на побарувањата од купувачите со состојба на 31 Декември за тековната и претходната година е како што следи:

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Старосната структура на побарувањата од купувачи		
Недоспеани	2.041	3.893
Доспеани:		
До 60 дена	1.292	844
До 1 година	320	114
Од 1 до 3 година	-	-
Над 3 години	-	-
Вкупно	3.653	4.851

БЕЛЕШКА 27. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Парични средства и парични еквиваленти		
Парични средства на трансакциски сметки во денари	2.530	6.488
Парични средства во благајна	9	29
Девизни сметки	20	-
Вкупно	2.559	6.517

Од Извештајот за паричните текови даден во финансиските извештаи на страна 7, може да се види дека Друштвото има:

	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Паричен тек		
Паричен тек од оперативни активности	2.557	6.278
Паричен тек од инвестициски активности	(6.514)	(3.423)
Паричен тек од финансиски активности	-	-
Нето пораст/намалување на готовината:	(3.957)	2.855

БЕЛЕШКА 28. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ

Главнина и резерви	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Основна главнина запишан и уплатен капитал	165.551	165.551
Ревалоризациска резерва	341	-
Резерви	3.567	2.927
Задржана (акумулирана) добивка од претходни години	1.928	1.928
Добивка од тековната година	-	640
Пренесена загуба од претходни години	-	-
Загуба за тековната година	(8.147)	-
Вкупно	163.240	171.046

Извештајот за промените во главнината и резервите е прикажан во финансиските извештаи на страна 6.

Акционерски капитал

Со состојба на 31 декември 2024, согласно Тековната состојба од Централен Регистар на РСМ акционерскиот капитал на Друштвото изнесува 165.551 илјади денари (2023: 165.551 илјади денари). Истиот се состои од 535.245 запишани и во целост платени обични акции со право на глас со номинална вредност од 5 Евра по акција.

Според податоците од ЦДХВ структурата на акционерскиот капитал на датумите на известување е како што следи:

Акционерски капитал	31 декември 2024	31 декември 2023
Правни лица	71,00%	50.95%
Физички лица	29,00%	49.05%
Вкупно	100%	100%

Со состојба 31 декември 2024 и 31 декември 2023 година, поголеми акционери со учество над 5% во основната главнина на Друштвото се:

	31 декември 2024	31 декември 2023
ДПТУ ГМЛ ДООЕЛ Кавадарци	40,04%	19,99%
Макстил АД Скопје	20,10%	20,10%
Фирст Поинт МН ДОО Скопје	8,02%	8,02%
Ванчо Ангелов	-	14,37%
Вкупно	68,16%	62,48%

БЕЛЕШКА 29. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ

Тековни обврски	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Обврски спрема добавувачи	1.250	2.116
Обврски спрема добавувачи во земјата	1.250	2.116
Обврски за даноци и придонеси на плата и надоместоци на плата	302	256
Обврски спрема вработени	592	525
Обврски за плата и надоместоци на плата	592	493
Останати обврски спрема вработените	-	33
Тековни даночни обврски	190	457

Обврски за данокот на додадена вредност	190	452
Обврски за персонален данок на доход	-	5
Останати краткорочни обврски	-	29
Обврски за надомест и други примања на членови на одбор на директори	-	29
Вкупно	2.334	3.384

Старосната структура на обврските спрема добавувачите со состојба 31 декември за тековната и претходната година е како што следи:

Старосната структура на обврски спрема добавувачи	Во илјади (000) МКД	
	2024	2023
Недоспеани	979	2.075
Доспеани:		
До 60 дена	264	41
До 1 година	-	-
Од 1 до 3 години	7	-
Над 3 години	-	-
Вкупно	1.250	2.116

БЕЛЕШКА 30. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

Со состојба на и за годините што завршуваат на 31 декември, состојбата и износите на трансакциите на Друштвото со поврзаните субјекти и клучниот раководен кадар се како што следи:

	Во илјади (000) МКД			
	2024			
	Побарувања	Обврски	Приходи	Расходи
Макстил АД Скопје	2.915	-	11.432	-
Клучен раководен кадар	-	-	-	382
Вкупно	2.915	-	11.432	382

	2023			
	2023			
	Побарувања	Обврски	Приходи	Расходи
Макстил АД Скопје	2.552	-	11.055	-
Клучен раководен кадар	-	29	-	375
Вкупно	2.552	29	11.055	375

БЕЛЕШКА 31. ПОТЕНЦИЈАЛНИ ОБВРСКИ

31.1. Дадени хипотеки на свој имот

Друштвото нема дадено хипотеки на својот имот.

31.2. Судски спорови

Друштвото РЖ Економика АД Скопје не се јавува како тужител во ниту една активна судска постапка, додека како тужена страна се јавува во две судски постапки по основ на поништување на одлука на собрание на акционери. Очекуваниот исход по однос на овие судски спорови е во корист на друштвото РЖ Економика АД Скопје.

31.3. Гаранции

Во текот на 2024 година Друштвото не користи банкарски или било какви други гаранции.

31.4. Даночни обврски

Даночните обврски искажани во билансите не можат да се сметаат за конечни од причина што даночните власти можат да извршат преглед на деловните книги во период од 5 години последователно по последно поднесената даночна пријава, при што можат да наметнат дополнителни даночни обврски и глоби. Евентуални дополнителни даночни обврски и глоби кои би произлегле во случај на идна даночна контрола од страна на даночните власти, во овој момент не можат да се предвидат со разумна сигурност.

БЕЛЕШКА 32. НАСТАНИ ПО ДАТУМОТ НА ИЗВЕШТАЈОТ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА

По датумот на составување на Извештајот за финансиската состојба не се случиле материјално значајни настани а кои треба да бидат обелоденети во оваа белешка.

За РЖ Економика АД Скопје

Извршен директор

Сашко Горчевски



**Законска обврска за составување на Годишна сметка и Годишен извештај за работењето
во согласност со одредбите од ЗТД**

Во согласност со член 476, став 4 од Законот за трговски друштва Годишната сметка која ја изготвуваат Друштвата вклучува Извештај за финансиската состојба, Извештај за сеопфатна добивка и објаснувачки белешки.

Годишната сметка и финансиските извештаи кои се однесуваат на иста деловна година и кои се подготвени во согласност со одредбите на Законот и прописите за сметководство треба да содржат идентични податоци за состојбата на средствата, обврските, приходите, расходите, главнината и остварената добивка односно загуба на Друштвото за деловната година.

Во согласност со член 477 став 14 од Законот за трговски друштва, Органот на управување на Друштвото, покрај годишната сметка, односно финансиските извештаи е должен по завршување на секоја деловна година да изготви и Извештај за работењето на Друштвото за претходната година со содржина определена во член 384 став 7 од ЗТД.

Во согласност со Правилникот за формата и содржината на годишната сметка, истата се состои од Извештај за финансиската состојба, Извештај за сеопфатна добивка и објаснувачки белешки.

Разлики во начинот на презентирање на ставките во обрасците на Годишната сметка и ставките во финансиските извештаи подготвени според Правилникот за водење на сметководство не се појавуваат.

Годишната сметка на Друштвото и Годишниот извештај за работењето се дадени во Додатоците 2 и 3.

Извршниот директор на Друштвото го изготвил и потпишал годишниот извештај за работењето.

За РЖ Економика АД Скопје

Извршен директор

Сашко Горчевски



Годишна сметка

- Извештај за финансиската состојба
- Извештај за сеопфатна добивка

ЕМБС: 05166241

Целосно име: Рудници и железарница ЕКОНОМИКА Акционерско
друштво за трговија, финансиско посредување, изнајмување на имот
и деловни активности-Скопје

Вид на работа: 450

Тип на годишна сметка: Годишна сметка

Тип на документ: Годишна сметка

Година : 2024

Листа на прикачени документи:

Објаснувачки белешки и други прилози

Биланс на состојба

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
1	-- АКТИВА: А.НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА (002+009+020+021+031)	146.016.890,00			142.345.677,00
9	-- II. МАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА (010+013+014+015+016+017+018+019)	145.493.834,00			142.163.208,00
10	-- Недвижности (011+012)	143.231.024,00			140.371.877,00
11	-- Земјиште	89.234.421,00			89.234.421,00
12	-- Градежни објекти	53.996.603,00			51.137.456,00
13	-- Постројки и опрема	1.061.402,00			521.348,00
14	-- Транспортни средства	110.197,00			150.187,00
15	-- Алат, погонски и канцелариски инвентар и мебел	1.087.082,00			1.115.667,00
19	-- Останати материјални средства	4.129,00			4.129,00
21	-- IV. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ СРЕДСТВА (022+023+024+025+026+030)	523.056,00			182.469,00
23	-- Вложувања во придружени друштва и учества во заеднички вложувања	523.056,00			182.469,00
36	-- Б. ТЕКОВНИ СРЕДСТВА (037+045+052+059)	19.556.953,00			32.084.779,00
37	-- I. ЗАЛИХИ (038+039+040+041+042+043)	12.951.338,00			20.627.074,00
39	-- Залихи на резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	12.951.338,00			20.627.074,00
45	-- III. КРАТКОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА (046+047+048+049+050+051)	4.046.389,00			4.941.056,00
47	-- Побарувања од купувачи	3.652.629,00			4.851.046,00
48	-- Побарувања за дадени аванси на добавувачи	181,00			12.577,00
49	-- Побарувања од државата по основ на даноци, придонеси, царина, акцизи и за останати давачки кон државата (претплати)	392.579,00			44.433,00
50	-- Побарувања од вработените	1.000,00			33.000,00
59	-- V. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ (060+061)	2.559.226,00			6.516.649,00
60	-- Парични средства	2.559.226,00			6.516.649,00

63	-- ВКУПНА АКТИВА: СРЕДСТВА (001+035+036+044+062)	165.573.843,00			174.430.456,00
65	-- ПАСИВА : А. ГЛАВНИНА И РЕЗЕРВИ (066+067-068-069+070+071+075-076+077-078)	163.240.120,00			171.046.360,00
66	-- I. ОСНОВНА ГЛАВНИНА	165.551.371,00			165.551.371,00
70	-- V. РЕВАЛОРИЗАЦИСКА РЕЗЕРВА И РАЗЛИКИ ОД ВРЕДНУВАЊЕ НА КОМПОНЕНТИ НА ОСТАНАТА СЕОПФАТНА ДОБИВКА	340.587,00			
71	-- VI. РЕЗЕРВИ (072+073+074)	3.567.103,00			2.927.072,00
74	-- Останати резерви	3.567.103,00			2.927.072,00
75	-- VII. АКУМУЛИРАНА ДОБИВКА	1.927.886,00			1.927.886,00
77	-- IX. ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА				640.031,00
78	-- X. ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА	8.146.827,00			
81	-- Б. ОБВРСКИ (082+085+095)	2.333.723,00			3.384.096,00
95	-- IV. КРАТКОРОЧНИ ОБВРСКИ (од 096 до 108)	2.333.723,00			3.384.096,00
97	-- Обврски спрема добавувачи	1.249.552,00			2.116.272,00
98	-- Обврски за аванси, депозити и кауции	45,00			
99	-- Обврски за даноци и придонеси на плата и на надомести на плати	302.472,00			256.176,00
100	-- Обврски кон вработените	592.053,00			525.274,00
101	-- Тековни даночни обврски	189.601,00			457.374,00
108	-- Останати краткорочни обврски				29.000,00
111	-- ВКУПНО ПАСИВА : ГЛАВНИНА, РЕЗЕРВИ И ОБВРСКИ (065+081+094+109+110)	165.573.843,00			174.430.456,00

Биланс на успех

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
201	-- I. ПРИХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (202+203+206)	20.409.054,00			19.911.702,00
202	-- Приходи од продажба	20.400.854,00			19.789.530,00
203	-- Останати приходи	8.200,00			122.172,00
207	-- II. РАСХОДИ ОД РАБОТЕЊЕТО (208+209+210+211+212+213+218+219+220+221+222)	28.557.036,00			19.119.804,00
208	-- Трошоци за сировини и други материјали	8.111.706,00			2.437.591,00
210	-- Набавна вредност на продадените материјали, резервни делови, ситен инвентар, амбалажа и автогуми	2.643.544,00			315.192,00
211	-- Услуги со карактер на материјални трошоци	1.965.995,00			1.345.826,00
212	-- Останати трошоци од работењето	2.219.146,00			2.396.421,00
213	-- Трошоци за вработени (214+215+216+217)	10.324.568,00			8.852.731,00
214	-- Плати и надоместоци на плата (нето)	6.284.009,00			5.312.065,00
215	-- Трошоци за даноци на плати и надоместоци на плата	559.132,00			458.695,00
216	-- Придонеси од задолжително социјално осигурување	2.661.225,00			2.244.188,00
217	-- Останати трошоци за вработените	820.202,00			837.783,00

218	-- Амортизација на материјалните и нематеријалните средства	3.183.668,00			2.634.773,00
220	-- Вредносно усогласување (обезвреднување) на тековните средства				1.089.293,00
222	-- Останати расходи од работењето	108.409,00			47.977,00
223	-- III. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (224+229+230+231+232+233)	1.292,00			61.972,00
229	-- Приходи од вложувања во неповрзани друштва	1.292,00			61.972,00
234	-- IV. ФИНАНСИСКИ РАСХОДИ (235+239+240+241+242+243)	137,00			872,00
239	-- Расходи по основ на камати од работење со неповрзани друштва	137,00			872,00
246	-- Добивка од редовното работење (201+223+244)-(204-205+207+234+245)				852.998,00
247	-- Загуба од редовното работење (204-205+207+234+245)-(201+223+244)	8.146.827,00			
250	-- Добивка пред оданочување (246+248) или (246-249)				852.998,00
251	-- Загуба пред оданочување (247+249) или (247-248)	8.146.827,00			
252	-- Данок на добивка				212.967,00
255	-- НЕТО ДОБИВКА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (250-252+253-254)				640.031,00
256	-- НЕТО ЗАГУБА ЗА ДЕЛОВНАТА ГОДИНА (251+252-253+254)	8.146.827,00			
257	-- Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	11,00			11,00
258	-- Број на месеци на работење (во апсолутен износ)	12,00			12,00
269	-- Добивка за годината				640.031,00
270	-- Загуба за годината	8.146.827,00			
271	-- Останата сеопфатна добивка (273+275+277+279+281+283) - (274+276+278+280+282+284)	340.587,00			
275	-- Добивки од повторно мерење на финансиски средства расположливи за продажба	340.587,00			
286	-- Нето останата сеопфатна добивка (271-285)	340.587,00			
288	-- Вкупна сеопфатна добивка за годината (269+286) или (286-270)				640.031,00
291	-- Вкупна сеопфатна загуба за годината (270+287) или (270-286) или (287-269)	7.806.240,00			

Државна евиденција

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
609	-- Земјишта	89.234.421,00			89.234.421,00
612	-- Сегашна вредност на градежни објекти од високоградба кои се користат за вршење дејност (< или = АОП 012 од БС)	53.996.603,00			51.137.456,00
615	-- Сегашна вредност на компјутерска опрема (< или = АОП 013 од БС)	269.867,00			195.371,00
619	-- Книги, слики, вајарски дела, музејски експонати, предмети од архивска граѓа и	4.129,00			4.129,00

	слично (< или = АОП 019 од БС)				
626	- - Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси дадени на нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или=АОП 006+АОП 017+АОП 030+ АОП 046+ АОП 047+АОП 048 од БС)	3.652.810,00			4.863.623,00
629	- - Останати побарувања од органи на законодавна, извршна и судска власт, ФПИОСМ,ФЗОРСМ,АВРСМ, единици на локална самоуправа и други правни лица финансирани од буџет (< или= АОП 034+АОП 035+АОП 047+АОП 049+АОП 051+АОП 062 од БС)	392.579,00			44.433,00
630	- - Побарувања по основ на продажба на стоки и услуги и аванси и останати побарувања од сите субјекти во земјата и странство (< или=АОП 006+АОП 017+АОП 030+АОП 034+АОП 035+ АОП 046+ АОП 047+АОП 049+ АОП 050+АОП 051+АОП 057+АОП 062 од БС)	4.046.208,00			4.928.479,00
631	- - Основна главнина (сопственички капитал) во удели поседувани од други трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата (< или =АОП 065 од БС)	117.541.473,00			84.348.424,00
632	- - Основна главнина (сопственички капитал) во удели поседувани од физички лица, трговци поединци, занаетчии, земјоделци, самостојни вршители на дејност и непрофитни организации регистрирани во земјата (< или =АОП 065 од БС)	48.009.898,00			81.202.947,00
635	- - Обврски по основ на набавка на стоки и услуги и аванси (краткорочни трговски кредити) примени од нефинансиски трговски друштва во приватна и државна сопственост и јавни препријатија во земјата(< или =АОП 096+АОП 097+ АОП 098+АОП 108 од БС)	1.249.597,00			2.116.272,00
638	- - Останати обврски кон органи на законодавна, извршна и судска власт, ФПИОСМ,ФЗОРСМ,АВРСМ, единици на локална самоуправа и други правни лица финансирани од буџет (< или=АОП 092+АОП 093+АОП 094+ АОП 099+ АОП 101+ АОП 107+АОП 108+ АОП 109 од БС)	492.073,00			713.550,00
639	- - Обврски по основ на трговски кредити, аванси и останати обврски кон сите субјекти во земјата и странство (вкупно) (< или=АОП 092+АОП 093+АОП 094+ АОП 096+ АОП 097+ АОП 098+ АОП 099+ АОП 100+ АОП 101+ АОП 107+АОП 108+ АОП 109 од БС)	2.333.723,00			3.384.096,00
640	- - Приходи од продажба на стоки и услуги (АОП 641+ АОП 642) (< или = АОП 202 од БУ)	11.136.176,00			12.674.790,00
641	- - Приходи од продажба на стоки (< или = АОП 202 од БУ)	8.111.814,00			10.915.941,00
642	- - Приходи од продажба на услуги (< или = АОП 202 од БУ)	3.024.362,00			1.758.849,00
643	- - Приходи од продажба на производи, стоки и услуги на домашен пазар (< или = АОП 202 од БУ)	11.136.176,00			12.674.790,00
647	- - Приходи од наемнина (< или = АОП 202 од БУ)	9.264.678,00			7.114.740,00

661	-- Останати приходи од работењето (< или = АОП 203 од БУ)	8.200,00			122.172,00
666	-- Приходи од дивиденди	1.292,00			61.972,00
668	-- Трошоци за сировини и материјали (< или = АОП 208 од БУ)	32.631,00			69.934,00
671	-- Канцелариски материјали (< или = АОП 208 од БУ)	129.169,00			322.389,00
675	-- Вода (< или = АОП 208 од БУ)	56.253,00			37.755,00
676	-- Потрошена електрична енергија (< или = АОП 208 од БУ)	2.222.346,00			1.000.718,00
677	-- Потрошени енергетски горива (< или = АОП 208 од БУ)	52.551,00			60.957,00
680	-- Транспортни услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	2.850,00			14.977,00
682	-- ПТТ услуги во земјата (< или = АОП 211 од БУ)	7.477,00			2.558,00
691	-- Вкалкулирани надомести за време на боледување				37.026,00
694	-- Јубилејни награди (< или = АОП 217 од БУ)				15.556,00
695	-- Регрес за годишен одмор (< или = АОП 217 од БУ)	293.337,00			268.884,00
700	-- Надомести на трошоците на вработените и подароци (< или = АОП 217 од БУ)	12.000,00			6.000,00
703	-- Подароци на вработените (< или = АОП 217 од БУ)	71.111,00			43.328,00
707	-- Трошоци за надомест и други примања на надворешни членови на управен и надзорен одбор, одбор на директори и управители	240.000,00			240.000,00
709	-- Репрезентација (< или = АОП 212 од БУ)	41.134,00			77.789,00
711	-- Надомест за банкарски услуги (< или = АОП 212 од БУ)	34.715,00			28.605,00
712	-- Даноци кои не зависат од резултатот (< или = АОП 212 од БУ)	376.762,00			413.862,00
714	-- Членарини на здруженијата во земјата и странство (< или = АОП 212 од БУ)	2.700,00			6.300,00
715	-- Надоместоци за повремени и привремени работи (< или = АОП 217 од БУ)	820.202,00			837.783,00
717	-- Останати трошоци на работењето (< или = АОП 212 од БУ)	425.825,00			607.127,00
722	-- Просечен број на вработени врз основа на состојбата на крајот на месецот	11,00			11,00

Структура на приходи по дејности

Ознака за АОП	Опис	Нето за тековна година	Бруто за тековна година	Исправка на вредноста за тековна година	Претходна година
4338	- 46.140 - Посредување во трговијата на големо со машини, индустриска опрема, бродови и авиони	8.121.306,00			
4505	- 68.200 - Изнајмување и управување со сопствен недвижен имот или недвижен имот под закуп (лизинг)	11.575.230,00			

4512	- 69.200 - Сметководствени, книговодствени и ревизорски дејности; даночно советување	713.810,00			
-------------	--	------------	--	--	--

Потпишано од:

Jasmina Andonova

CN=KIBSTrust Issuing Qsig CA G2,
OID.2.5.4.97=NTRMK-5529581, OU=KIBSTrust
Services, O=KIBS AD Skopje, C=MK
KIBSTrust Issuing Qsig CA G2

Изјавувам, под морална, материјална и кривична одговорност, дека податоците во годишната сметка се точни и вистинити.

Податоците од годишната сметка се во постапка на доставување, која ќе заврши со одлука (одобрување/одбивање) од страна на Централниот Регистар.

Годишен извештај за работењето



ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТЕЊЕ НА ДРУШТВОТО ЗА 2024 ГОДИНА

Акционерско друштво за трговија, финансиско посредување,
изнајмување на имот и деловни активности

РЖ ЕКОНОМИКА А.Д. Скопје

Ул. 16-та Македонска бригада бр. 18, 1000 Скопје
П.Фах 736, Пошта 1001 Скопје
Телефон: 00 389 2 55 12 59

Март 2025

Содржина

1 ПОДАТОЦИ ЗА ДРУШТВОТО	3
1.1 ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ	3
1.2 АКЦИОНЕРСКА КНИГА	3
2 ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРИХОДИ	4
2.1 ГЛАВНИ ПРИХОДИ	4
2.2 ПРИХОДИ ОД ДИВИДЕНДА	4
3 ОСНОВАЧКИ ВЛОГ И АКЦИИ ВО ДРУГИ КОМПАНИИ	5
3.1 ОСНОВАЧКИ ВЛОГ ВО ДРУГИ КОМПАНИИ	5
3.2 АКЦИИ ВО ДРУГИ КОМПАНИИ	5
4 ФАКТОРИ НА РАБОТЕЊЕТО	6
4.1 ГЛАВНИ ФАКТОРИ КОИ ВЛИЈАЕА НА РАБОТЕЊЕТО НА ДРУШТВОТО	6
5 УСЛОВИ НА СТОПАНИСУВАЊЕ	7
5.1 ИЗГЛЕДИ ЗА ИДЕН РАЗВОЈ	7
5.2 УСЛОВИ НА СТОПАНИСУВАЊЕ	7
6 ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ	8
6.1 ОСТВАРЕНИ ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ ВО 2023 и 2024 ГОДИНА	8
6.1.1 БИЛАНС НА УСПЕХ НА 31.12.2024 ГОДИНА	8
6.1.2 КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	9
6.2 ПРИМАЊА НА ОДБОРОТ НА ДИРЕКТОРИ ВО 2024 ГОДИНА	9
7 СУДСКИ СПОРОВИ – ПОСТАПКИ	10
7.1 СУДСКИ СПОРОВИ ПРОТИВ РЖ ЕКОНОМИКА АД СКОПЈЕ	10
7.2 СУДСКИ СПОРОВИ ПОВЕДЕНИ ОД СТРАНА НА РЖ ЕКОНОМИКА АД СКОПЈЕ	10
8 ПРОГРАМА ЗА РАЗВОЈ НА АКЦИОНЕРСКОТО ДРУШТВО	11

1 ПОДАТОЦИ ЗА ДРУШТВОТО

1.1 ОСНОВНИ ПОДАТОЦИ

Акционерското друштво РЖ Економика АД-Скопје е запишано во Трговскиот Регистар во рамките на Централниот Регистар на РСМ со целосен назив:

Рудници и железарница ЕКОНОМИКА Акционерско друштво за трговија, финансиско посредување, изнајмување на имот и деловни активности - Скопје

со седиште на ул. „16 та Македонска бригада“ бр.18, 1000 Скопје, и матичен број , ЕМБС: 5166241.

Приоритетна дејност на друштвото за 2024 година според Национална класификација на дејности е шифра **46.14** – *Посредување во трговијата со машини, индустриска опрема, бродови и воздухопловни средства.*

Вкупната главнина на Акционерското друштво изнесува: 2.676.225,00 ЕУР.

Вкупно издадени акции согласно евиденцијата на Централен депозитар за хартии од вредност: 535.245 обични акции

1.2 АКЦИОНЕРСКА КНИГА

Акционерската книга издадена од Централниот депозитар за хартии од вредност, со состојба на ден 31.12.2024 год. е следна:

Физички лица	155.205	29,00%
Правни лица	380.040	71,00%

Вкупен број на акции: 535.245 со номинална вредност на акцијата: 5,00 ЕУР.

- Вкупен номинален капитал 2.676.225,00 EUR
- Број на иматели на акции заклучно со 31.12.2024 год изнесува: 3.176
- Просечна цена на тргување на Македонска берза за 2024 год. е 50,00 ден. по акција.

Во 2024 год. за 3 дена тргувани се 107.942 акции во вредност од 5.397.100,00 ден.

Поголеми акционери со над 5% од главнината се :

ДПТУ ГМЛ ДООЕЛ Кавадарци	40,04 %
Макстил АД Скопје	20,10 %
Фирст Поинт МН ДОО Скопје	8,02 %

2 ОСТВАРУВАЊЕ НА ПРИХОДИ

2.1 ГЛАВНИ ПРИХОДИ

Главните приходи Акционерското друштво ги остварува преку продажба на резервни делови, издавање деловен простор и книговодствени услуги. Во 2024г приходите од овие дејности изнесуваат:

- Продажба на резервни делови	8.111.814,00 ден.
- Издавање на деловен и магацински простор	11.575.230,00 ден.
- Сметководствени и книговодствени услуги	713.810,00 ден.

2.2 ПРИХОДИ ОД ДИВИДЕНДА

Во текот на 2024 година исплатени се дивиденди кон друштвото во висина од 1.292,00 ден и тоа од:

- МАКЕДОНИЈА осигурување АД Скопје Виена Иншуренс Груп
1.292,00 ден.

3 ОСНОВАЧКИ ВЛОГ И АКЦИИ ВО ДРУГИ КОМПАНИИ

3.1 ОСНОВАЧКИ ВЛОГ ВО ДРУГИ КОМПАНИИ

РЖ Економика АД Скопје има основачки влог во следните компании:

КОМПАНИЈА	Основачки влог (ден)
Меркур Македонија ДОО Скопје	32,803.00
Вкупно	32,803.00

3.2 АКЦИИ ВО ДРУГИ КОМПАНИИ

РЖ Економика АД Скопје поседува акции во следните компании:

КОМПАНИЈА	Акции (ден)
Македонија Осигурување АД Скопје Виена Иншуренс Груп	119,501.00
Стопанска банка АД Скопје	30,165.00
Вкупно	149,666.00

4 ФАКТОРИ НА РАБОТЕЊЕТО

4.1 ГЛАВНИ ФАКТОРИ КОИ ВЛИЈАЕА НА РАБОТЕЊЕТО НА ДРУШТВОТО

Главните фактори кои влијае на работењето на друштвото во 2024 година се:

1. Деловниот амбиент во државата, кој беше погоден од светската економска и енергетска криза:
2. Зголемување на цената на електричната енергија како и трансферирање на друштвото од регулиран пазар на електрична енергија на слободен пазар на електрична струја.
2. Условите во металургискиот комплекс е значаен сегмент од делокругот на нашето работење и на некој начин деловно репродукциската поврзаност со компаниите сукцесори на Скопска Железарница.

5 УСЛОВИ НА СТОПАНИСУВАЊЕ

5.1 ИЗГЛЕДИ ЗА ИДЕН РАЗВОЈ

Својата долгорочна политика друштвото ја носочува кон оплодување на капиталот. Планираниот развој на друштвото е на неколку точки и тоа:

- Динамизирање на деловните активности од сопствениот делокруг.
- Комерцијално ефектуирање на расположливиот деловен и складишен простор.
- Развој на нови деловни активности.

Со задржување на овие точки планираме приходите да се зголемат за наредната година.

5.2 УСЛОВИ НА СТОПАНИСУВАЊЕ

Друштвото не се впушташе во ризични трансакции, сè со цел да не се загрози постоечката стабилност.

6 ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ

6.1 ОСТВАРЕНИ ФИНАНСИСКИ РЕЗУЛТАТИ ВО 2023 и 2024 ГОДИНА

Во услови за стопанисување практикувани во 2024 година од работењето на РЖ ЕКОНОМИКА АД Скопје се постигнати следните резултати:

Податоците се во 000 денари

О П И С	2023	2024
Добивка/загуба пред оданочување	853	-8.147
Данок на добивка	213	
Нето добивка/ загуба за деловна година	640	-8147
- Нето останата сеопфатна добивка/загуба		341
Вкупна сеопфатна загуба за деловна година	640	-7806

6.1.1 БИЛАНС НА УСПЕХ НА 31.12.2024 ГОДИНА

Податоците се во 000 денари

О П И С	2023	2024
Приходи од работењето	19.912	20.409
- Приходи од продажба	19.790	20.401
- Останати приходи	122	8
Расходи од работење	19.120	28.557
- Материјални трошоци	6.495	14.941
- Трошоци за вработени	8.853	10.324
- Амортизација	2.635	3.184
- Останати трошоци од работење	1137	108
Финансиски приходи	62	1
- Приходи од дивиденди	62	1
- Приходи од камати		
Финансиски расходи	1	
- Расходи од камати	1	
- Останати финансиски расходи		
Добивка/ загуба пред оданочување	853	-8147
- Данок од добивка	213	
Нето загуба по оданочување		-8147
- Нето останата сеопфатна добивка/загуба		341
Вкупна се опфатна загуба за деловна година	640	-7806

6.1.2 КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

Податоците се во 000 денари

О П И С	2023	2024
Запишан капитал	165.551	165.551
Ревалоризациони резерви	/	341
Резерви	2.927	3.567
Акумулирана загуба / добивка	1928	1.928
Нето добивка / загуба за финансиска год.	640	-8.147
ВКУПЕН КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	171.046	163.240

Одборот на директори во изминатиот период се концентрира пред се да ги сведе трошоците на минимум и да работи економично и рационално.

Акционерското друштво редовно ги подмируваше месечните трошоци по однос на услуги, даноци и сите давачки согласно законот, како и законската обврска за исплата на регрес за годишен одмор.

6.2 ПРИМАЊА НА ОДБОРОТ НА ДИРЕКТОРИ ВО 2024 ГОДИНА

Неизвршните членови на Одборот на директори според одлука на акционерско собрание примаат нето награда од 9.000,00 денари месечно.

7 СУДСКИ СПОРОВИ – ПОСТАПКИ

7.1 СУДСКИ СПОРОВИ ПРОТИВ РЖ ЕКОНОМИКА АД СКОПЈЕ

Кон РЖ Економика АД Скопје има поведено судски спорови пред надлежните судови од:

Тужител	Тужен	Основ	Вредност на спор	Камата од (дата)	Фаза на постапка	Очекуван исход
Повер Петрољеум ДООЕЛ с.Желино	РЖ Економика	Поништувањ е на клаузула за правосилнос т и извршност на решение НПН од нотар со кој е наплатен долгот	40.000,00 ден		Основен суд Тетово констатира прекин на постапката поради отсуство на должникот -Повер Петрољеум. Решението е правосилно и извршно.	
Макстил АД Скопје	РЖ Економика	Поништувањ е на одлука на собрание на акционери	40.000,00 ден		Основен граѓански суд Скопје го усвои тужбеното барање на тужителот Макстил АД Скопје. Против пресудата тужениот вложи жалба до Апелациониот суд Скопје за одлучување .	Во корист на тужениот
Макстил АД Скопје	РЖ Економика	Поништувањ е на одлука на собрание на акционери	40.000,00 ден		Во фаза на главна расправа. Следно рочиште е закажано за ден 27.05.2025 година	Во корист на тужениот

7.2 СУДСКИ СПОРОВИ ПОВЕДЕНИ ОД СТРАНА НА РЖ ЕКОНОМИКА АД СКОПЈЕ

РЖ Економика АД Скопје нема поведено судски спорови пред надлежните судови.

8 ПРОГРАМА ЗА РАЗВОЈ НА АКЦИОНЕРСКОТО ДРУШТВО

Со цел акционерското друштво да работи позитивно во 2025 година ќе продолжи да ги презема потребните активности за целосно издавање на деловниот и магацинскиот простор, како и обезбедување потесна деловна комуникација со партнерите од индустрискиот круг на железарницата за наменските делови како и со други за стандардните делови. Со тоа ќе се овозможи друштвото да приходува во целост, што значително ќе придонесе во сигурноста на неговите месечни приходи.

Политиката на Одборот на директори е и во иднина да ја одржува ликвидноста на друштвото и да ги зголеми приходите по повеќе основи.

Во тој контекст ќе се следи состојбата и развојот на настаните во стопанството и ќе се донесуваат соодветни заклучоци, а се во интерес на искористување на постојните средства и создавање база за развој и напредок на друштвото.

РЖ ЕКОНОМИКА АД Скопје

ОДБОР НА ДИРЕКТОРИ

Извршен директор

Сашко Ѓорчевски

**Сашко
Ѓорче
ВСКИ** Digitally signed
by Сашко
Ѓорчевски
Date:
2025.03.26
09:17:44 +01'00'

